

BAREME D'HONORAIRES TRANSACTIONS (Hors commerce, Entreprises, Neuf)

En l'application de l'ordonnance n°86-1243 du 1^{er} Décembre 1989 relative à la liberté des prix et de la concurrence, le montant de nos honoraires sur les transactions est librement convenu avec le mandant lors de l'établissement du mandat prévu à l'article 72 de la loi du 21 Juillet 1972

Ces honoraires réduits comprennent : Conseils, Estimation, Prise de mandat, Rédaction annonce et mise en publicité, Vérification solvabilité acquéreur, visite du bien et compte-rendus, négociation, envoi du dossier aux notaires , accompagnement et suivi du dossier jusqu'à la réitération de l'acte authentique,

LES VENDEURS

Mandat simple : le vendeur reste libre de mandater d'autres agences ou de trouver lui-même un acquéreur. **Les honoraires de l'agence 100 % internet sont mois élevés. Votre annonce sera parmi les 1eres à ressortir lors d'une recherche sur internet.**

Mandat exclusif : le vendeur confie à l'agence le monopole de la vente.

Le bien se vend plus vite et mieux ! Confort d'un seul contact. Service inclus : rv diagnostiqueur, rv si travaux à effectuer. Possibilité de Homestaging.

LES ACHETEURS

Au final, une économie pour les acheteurs , un gain de temps, pour un suivi de votre projet de qualité, sérieux avec une écoute de vos attentes.

Prix de vente TTC	Honoraires TTC (TVA 20%) à la charge du vendeur mandat simple
1 à 100 000 €	4000
100 001 à 120 000	6000
120 001 à 140 000	5000
140 001 à 160 000	5920
160 001 à 180 000	6660
180 000 à 200 000	7400
200 001 à 220 000	8140
220 001 à 240 000	8880
240 001 à 260 000	9620

260 001 à 280 000 €	10 360
280 001 à 300 000 €	11 100
300 001 à 320 000€	11 840
320 001 à 340 000€	12 580
340 001 à 360 000€	13 320
360 001 à 380 000€	14 067
380 001 à 400 000€	14 800
400 001 à 520 000€	3 %
520 001 à 700 000	3 %
>700 000 €	3 %

Les tranches de prix ne sont pas cumulables entre elles.

Vente immobilière d'un bien inférieur à 11 m2 : 4 000 euros TTC